



provincie
groningen

bezoekadres: Martinikerkhof 12

postadres: Postbus 610
9700 AP
Groningen

algemeen telefoonnr: 050 316 49 11

www.provinciegroningen.nl
info@provinciegroningen.nl

Aan het lid van Provinciale Staten,
mevrouw M.E. Wulfse

Datum : - 8 SEP. 2015
Briefnummer : 2015-38.829/37/A.8, RS
Zaaknummer : 588528
Behandeld door : Klok J.
Telefoonnummer : (050) 752 7176
Antwoord op : brief van 22 juli 2015
Bijlage :
Onderwerp : Schriftelijke vragen betreffende uitspraak Raad State over
vestiging Wereldbazar in Winschoten

Geachte mevrouw Wulfse,

In reactie op uw brief van 22 juli 2015 over bovengenoemd onderwerp doen wij u
hierbij ons antwoord op uw vragen toekomen.

1. Is het college op de hoogte van de uitspraak van de Raad van State?

Antwoord: Ja

2. Is het college, net als de VVD, teleurgesteld over deze uitspraak?

Antwoord: Wij zien geen grond voor het oordeel dat de uitspraak onjuist is.
Dit neemt niet weg dat wij het betreuen dat ons besluit is vernietigd.

3. Klopt het dat het college haar regelgeving te laat heeft aangepast aan de
nieuwe omgevingswet waarin een ander beleid t.a.v. ontheffingen is
geformuleerd?

Antwoord: Op 1 oktober 2012 is de Wet tot wijziging van de Wet op de
ruimtelijke ordening in werking getreden. Met deze Wijzigingswet is artikel
4.1a toegevoegd aan de Wro. Dat artikel voorziet in een uitdrukkelijke
grondslag voor de bevoegdheid om ontheffing te verlenen van regels in de
ruimtelijke verordening. De mogelijkheid om ontheffing te verlenen is
echter beperkt tot gevallen waarin de verwezenlijking van het gemeentelijk
beleid wegens bijzondere omstandigheden onevenredig wordt belemmerd
in verhouding tot de met de die regels te dienen provinciale belangen. Bij
de eerstvolgende door Provinciale Staten op 30 maart 2013 vastgestelde
herziening van de Omgevingsverordening is dit nieuwe ontheffings-
criterium in artikel 4.4. opgenomen. Deze herziening is op 1 juni 2013 in
werking getreden.

Wij hebben ons niet gerealiseerd dat de ontheffingsbevoegdheid in de
tussentijdse periode onverbindend zou zijn. Het spreekt voor zich dat

GEDEPUTEERDE STATEN



wij eerder een herziening van de Omgevingsverordening op dit punt zouden hebben bevorderd als wij hadden onderkend dat het bestaande ontheffingsartikel 1.2 een te ruime strekking heeft.

4. Is het college nog steeds van de mening dat de Wereldbazar zich mag vestigen in Winschoten? Zo nee, welke overwegingen liggen daaraan ten grondslag?

Antwoord: Ja

5. Is het college het met de VVD eens, dat nu de Raad van State ontheffingen van de provincie afkeurt (hetgeen besloten ligt in de nieuwe wetgeving) het zeer noodzakelijk is de hele concept-Omgevingsvisie opnieuw zorgvuldig na te lopen en zo nodig aan te passen om geen andere economische impulsen en andere economische ontwikkelingen te dwarsbomen? Zo nee, waarom niet? Zo ja, aan welke hoofdstukken denkt het college?

Antwoord: Volgens recente jurisprudentie mag van de ontheffings-bevoegdheid slechts gebruik worden gemaakt indien de ruimtelijke kwaliteit (gebruikswaarde, belevingswaarde en toekomstwaarde) van de ontwikkeling waarvoor de ontheffing is aangevraagd dusdanig verbeterd dat sprake is van een bijzondere omstandigheid die het verlenen van ontheffing rechtvaardigt. Met dit gegeven zullen wij bij het opstellen van de nieuwe Omgevingsvisie en de nieuwe Omgevingsverordening rekening houden.

6. Gaat het college de concept Omgevingsvisie aanpassen m.b.t. vestiging van grootschalige detailhandel in kansrijke economische clusters? Zo ja, op welke wijze?

Antwoord: De nieuwe concept-Omgevingsvisie is nog in voorbereiding. Over het concept voeren wij op dit moment nader overleg met een aantal stakeholders, waaronder SER Noord Nederland en MKB Nederland Noord. In dit stadium kunnen wij uw vraag nog niet beantwoorden.

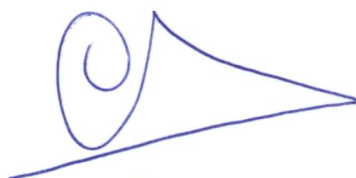
7. Welke actie gaat het college richting de initiatiefnemers van de Wereldbazar ondernemen?

Antwoord: De initiatiefnemers van de Wereldbazar zijn in gesprek met de gemeente Oldambt. De gemeente is voornemens het bestemmingsplan voor de Wereldbazar te actualiseren en op basis hiervan een nieuwe ontheffing aan te vragen. De initiatiefnemers van de Wereldbazar zijn hiervan op de hoogte. In nauw overleg met de gemeente Oldambt zullen wij vervolgens binnenkort op basis van het vernieuwde plan ontheffing verlenen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Groningen:

A stylized handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop on the left and a long, sweeping horizontal line extending to the right.

, voorzitter.

A handwritten signature in blue ink, featuring a central vertical stroke with horizontal strokes intersecting it, and a long horizontal line at the bottom.

, secretaris.